TRIBUNALE DI MILANO

SEZIONE TERZA CIVILE

ISTRUZIONI E LINEE GUIDA PER CUSTODI E PROFESSIONISTI DELEGATI ALLE VENDITE IMMOBILIARI – PRELIEVO COMPENSI

I Giudici dell'esecuzione

ad integrazione delle istruzioni già diramate in data 20 marzo 2020, e ritenuta l'opportunità di permettere agli ausiliari - prima della cessazione non ancora prevedibile del regime emergenziale - il prelievo dei compensi già maturati e liquidati,

dispongono

che i professionisti delegati sono autorizzati al prelievo dal conto della procedura del compenso liquidato in favore del custode e del professionista delegato medesimo, a condizione che siano già visibili nel fascicolo telematico:

- il decreto di liquidazione del compenso di custode e professionista delegato
- il progetto di distribuzione
- il provvedimento del giudice che autorizza il professionista delegato alla convocazione delle parti per l'udienza di approvazione del piano di riparto.

Il provvedimento - adottato unanimemente da tutti i g.e. della Sezione, previa consultazione a distanza - viene inviato per posta elettronica (indirizzi istituzionali)

dalla Presidente ai Dirigenti delle cancellerie delle esecuzioni immobiliari e mobiliari, per l'apposizione dell'attestazione di deposito.

Il decreto deve intendersi emesso in ciascuna delle procedure esecutive pendenti avanti alla Sezione, e sarà allegato in copia alla prossima relazione periodica da Sivag, dal custode o dal professionista delegato.

Il provvedimento è comunicato agli Ordini professionali – tramite ciascun referente per le procedure esecutive individuali - per la diffusione ai rispettivi aderenti, a Sivag, e se ne dispone l'affissione nelle bacheche e l'inserimento nel sito internet del Tribunale di Milano.

Milano, 7 aprile 2020.

Il giudici dell'esecuzione immobiliare
Marianna Galioto
Maria Gabriella Mennuni
Simona Caterbi
Simonetta Scirpo
Caterina Trentini
Giuseppe Fiengo
Roberto Angelini
Idamaria Chieffo
Giacomo Puricelli
Silvia Vaghi